



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 апреля 2025 г.

№ 56239

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 05 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 27 марта 2025 г. № 642-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – продление Рублёвского шоссе до территории Рублёво-Архангельское со строительством моста через реку Москву», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 08 октября 2024 г. № 2251-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2024-2027 годы», в связи с обращением Государственного казенного

учреждения города Москвы «Московский центр недвижимости» от 09 апреля 2025 г. № И-3728/25:

1. Изъять для государственных нужд - для целей, указанных в Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2024-2027 годы: «Реконструкция Рублевского ш. и строительство моста через р. Москву», у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.С. Никифор

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 22 апреля 2025 г. № 56239

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1.	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Кунцево, ул. Василия Ботылёва, з/у 47/512	Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0010104:732	29	Собственность, запись о регистрации от 03 марта 2025 г. № 50:20:0010104:732-77/051/2025-2
2.	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Кунцево, ул. Василия Ботылёва, з/у 47/554	Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0010105:3	29,4	Собственность, запись о регистрации от 30 октября 2002 г. № 50-01/20-57/2002-101.2
3.	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Кунцево, ул. Василия Ботылёва, з/у 47/510	Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0010105:79	29,4	Собственность, запись о регистрации от 28 октября 2004 г. № 50-01/20-80/2004-165

1	2	3	4	5
4.	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Кунцево, ул. Василия Ботылёва, з/у 47/508	Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0010105:184	29,4	Собственность, запись о регистрации от 02 декабря 2019 г. № 50:20:0010105:184-77/007/2019-1
5.	г. Москва, п. Рублево, Потребительский автостояночный кооператив «Луки», участок № 506	Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0010105:295	32	Собственность, запись о регистрации от 20 июня 2017 г. № 50:20:0010105:295-77/017/2017-2
6.	г. Москва, п. Рублево, Потребительский автостояночный кооператив «Луки», участок № 505	Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0010105:336	32	Собственность, запись о регистрации от 02 декабря 2016 г. № 50-50/020-50/066/005/2016-9955/2
7.	г. Москва, п. Рублево, Потребительский автостояночный кооператив «Луки», участок № 590	Земельный участок с кадастровым номером 77:07:0018002:2563	48	Собственность, запись о регистрации от 29 ноября 2012 г. № 77-77-17/072/2012-222
8.	г. Москва, п. Рублево, Потребительский автостояночный кооператив «Луки», стр. на участке № 590	Нежилое здание с кадастровым номером 77:07:0018002:2958	81	Собственность, запись о регистрации от 29 ноября 2012 г. № 77-77-17/027/2012-211
9.	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Кунцево, ул. Василия Ботылёва, з/у 47/503	Земельный участок с кадастровым номером 77:07:0018002:3561	31	Собственность, запись о регистрации от 02 ноября 2023 г. № 77:07:0018002:3561-77/051/2023-3
10.	г. Москва, п. Рублево, Потребительский автостояночный кооператив «Луки», участок № 504	Земельный участок с кадастровым номером 77:07:0018002:3563	31	Собственность, запись о регистрации от 15 ноября 2022 г. № 77:07:0018002:3563-77/051/2022-1

1	2	3	4	5
11.	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Кунцево, ул. Василия Ботылёва, з/у 47/507	Земельный участок с кадастровым номером 77:07:0018002:3630	32	Собственность, запись о регистрации от 18 декабря 2024 г. № 77:07:0018002:3630-77/051/2024-1